



Répartition des créances hypothécaires en francs et en comptes suisses

COMMENTAIRES

I. CARACTÉRISTIQUES DE L'ENQUÊTE

OBJET DE L'ENQUÊTE

L'enquête porte sur les créances hypothécaires en francs et en comptes suisses, ventilées selon le taux d'intérêt.

PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

L'enquête est effectuée au niveau *entreprise*: chaque banque appelée à fournir des données transmet les informations portant sur ses propres opérations, consolidées avec celles de ses succursales domiciliées en Suisse et à l'étranger.

ÉTABLISSEMENTS TENUS DE RENSEIGNER

Banques établies en Suisse dont les créances hypothécaires en francs et en comptes suisses portent au total sur une somme dépassant 300 millions.

FRÉQUENCE

La fréquence est trimestrielle, avec pour date de référence le dernier jour du trimestre.

DÉLAI DE REMISE DES DONNÉES

Le délai de remise des données est d'un mois à partir de la date de référence.

COLLABORATION À L'ENQUÊTE

Office fédéral du logement

II. COMMENTAIRES GÉNÉRAUX

L'enquête concerne toutes les créances hypothécaires en comptes suisses comprises dans le poste de bilan *Créances hypothécaires*. La valeur prise en compte est celle inscrite au bilan. Sont réputées créances hypothécaires en comptes suisses les créances qui concernent un gage immobilier situé dans le pays.

III. COMMENTAIRES AFFÉRENTS À DIVERSES POSITIONS DES FORMULAIRES D'ENQUÊTE

Répartition des créances hypothécaires selon le taux d'intérêt: Chaque catégorie de taux d'intérêt correspond à une fourchette de 25 points de base, la limite inférieure étant incluse, et la limite supérieure, exclue. La catégorie la plus élevée ($\geq 15\%$) et la catégorie la plus basse ($< -5\%$) n'ont respectivement pas de limite supérieure et pas de limite inférieure.



Editeur

Banque nationale suisse
Statistique
Case postale, CH-8022 Zurich
Téléphone: +41 58 631 00 00

**Questions concernant la livraison
des données**

dataexchange@snb.ch

Questions concernant les enquêtes

statistik.erhebungen@snb.ch

Langues

Français, allemand

Publication

Mai 2021

Accès sur Internet

Les formulaires, commentaires et informations complémentaires relatives aux enquêtes de la Banque nationale suisse sont disponibles sur Internet à l'adresse www.snb.ch, Statistiques/Enquêtes.